



sbm

BOUW - EN
VASTGOEDMANAGERS

“Vastgoed dat elke
dag presteert”



COULISSE

Bedrijfsleven

Coulisse is een internationaal opererend bedrijf dat raamdecoratie ontwikkelt en produceert voor de retail en groothandel.



Het project betreft een ontwikkeling van een luxe kantoorgebouw met een open karakter. De transparantie van de buitenzijde van het gebouw is binnen terug te vinden door de grote kantoortuinen. Dit “state of the art” bedrijfsgebouw is te vinden op de zichtlocatie aan de A1 bij Enter. Aan zowel de binnen- als buitenverlichting is veel aandacht besteed zodat ook 's avonds de uitstraling van het gebouw gehandhaafd wordt.



Tijdens de ontwikkeling en realisatie van het project heeft SBM ondersteuning geboden op het gebied van kostenmanagement. Ook de coördinatie van het ontwerp- en uitvoeringsproces behoorde tot de activiteiten van SBM.



opdrachtgever

CTR Vastgoed,
Enter

diensten SBM

- projectmanagement
- kostenmanagement

projectleider

Gerben Huuskes

fasen

initiatief- t/m realisatiefase

periode

2003 - 2004

oppervlakte

ca. 1.300 m² b.v.o.

investeringskosten

ca. € 2,3 miljoen excl. BTW

architect

Architectenbureau
Kleinsman, Arnhem

bouwkundig aannemer

Bouwbedrijf Wessels,
Rijssen

installateur

Löwik Dak- en
installatietechniek, Almelo